

Historiske Huse
Borgergade 111
1300 København K

Tlf. 45 57 12 22
sekretariat@historiskehuse.dk
www.historiskehuse.dk

Indkaldelse til ordinær generalforsamling 2025
i Foreningen Bevaringsværdige Bygninger m/referat.

10. november 2025
Referat: 30. december 2025

Den ordinære generalforsamling i Foreningen Bevaringsværdige Bygninger afholdes
torsdag den 27. november 2025 kl. 16.00 på adressen Borgergade 111, Baghuset, 1300 København K.
Indgang via den sorte dør i Gernersgade.

Velkomst og valg af dirigent.

Referat:

Foreningens bestyrelsesformand Sven Koefoed-Hansen bød velkommen til foreningens ordinære generalforsamling 2025.

Generalforsamlingen godkendte bestyrelsens forslag som dirigent, Historiske Huses jurist, Christine Ravnholt Hartmann.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen er lovlig, idet indkaldelsen var udsendt til hvert enkelt medlem som e-mail eller brev den 11. november 2025, altså mindst 14 dage før afholdelse af generalforsamlingen, som beskrevet i vedtægterne, jf. § 6 stk. 3.

Med henvisning til vedtægternes § 6 stk. 5 om afstemning, besluttede generalforsamlingen, at afstemninger skete ved håndsoprækning.

Dagsorden:

1. Bestyrelsens beretning for det forløbne år. Årsberetningen kan allerede nu ses på Historiske Huses hjemmeside – www.historiskehuse.dk.

Referat:

Formanden henviste til den udsendte beretning og fremhævede tre forhold:

FBB - Bestyrelsen er ikke lykkedes med at fastholde kulturministeren på opgaven med at føre en samlet oversigt over den danske bygningskultur, idet han har valgt alene at føre en liste over de fredede bygninger, men det er lykkedes at få KL til at løfte opgaven på kommunernes vegne for så vidt angår de bevaringsværdige bygninger.

Økonomi – Bestyrelsen har indledt dialog med et antal kommuner og ressourcepersoner med henblik på at identificere mulige tiltag til at sikre en bedre økonomi til ejerne af de bevaringsværdige bygninger, men har ikke nået konkrete resultater i den forgangne år.

Information – Bestyrelsen har arbejdet på at optimere hjælp og vejledning til ejerne af de bevaringsværdige bygninger, specielt i form af en arkitektbistand, som forventes søsat foråret 2026.

Bestyrelsens beretning 2024.2025 blev herefter godkendt.

2. Aflæggelse af regnskab for det forløbne regnskabsår.

Referat:

Historiske Huses direktør, Birthe Iuel hovedposterne i regnskabet og fremhævede resultatet på 80.000 kroner.

Regnskabet 2024-2025 blev herefter godkendt.

3. Fremlæggelse af forslag til budget herunder bestyrelsens forslag til medlemskontingent:

A-medlemmer (ejere)

- Person, der ejer en bevaringsværdig ejendom, 600 kr.
- Juridisk enhed, der ejer en bevaringsværdig ejendom, 600 kr.
- Ejer- og andelsforening i bevaringsværdig ejendom, 1.100 kr.

Ejere af flere end fem bevaringsværdige ejendomme betaler alene kontingent for de første fem ejendomme.

B-medlemmer (støttemedlemmer):

- Person, der ønsker at støtte foreningens formål, 600 kr.
- Juridisk enhed, der ønsker at støtte foreningen formål, 600 kr.

Referat:

Formanden gennemgik hovedposterne i bestyrelsens forslag til budget, der giver bestyrelsen et råderum på 50.000 kroner.

Forslaget til budget 2025-2026 blev herefter godkendt.

4. Valg til bestyrelse.

Bestyrelsen består pt. af: Sven Koefoed-Hansen (formand), Niels Peter Schack-Eyber (næstformand), Signe Hommelhoff (kasserer), Britta Andersen og Lars Hviid

På valg er Niels Peter Schack-Eyber og Lars Hviid. Begge er villige til genvalg. Bestyrelsen foreslår genvalg.

2/3

Forslag til valg af bestyrelsesmedlemmer skal være bestyrelsen i hænde mindst otte dage før generalforsamlingen, jf. vedtægternes § 4.

Referat:

Bestyrelsens indstilling om genvalg af Niels Peter Schack-Eyber og Lars Hviid blev godkendt.,

5. Valg af statsautoriseret revisor eller registreret revisor. Bestyrelsen foreslår genvalg af Ernst & Young.

Referat:

Bestyrelsen forslag til valg af Ernst & Young blev godkendt med bemærkning om, at bestyrelsen bør arbejde på en simplere og billigere revisorordning.

6. Forslag fra bestyrelse og/eller medlemmer.

Forslag skal være bestyrelsen i hænde mindst otte dage før generalforsamlingen, jf. vedtægternes § (udfyldes af sekretariatet).

Det er dd. Ikke indkommet forslag fra hverken bestyrelsen eller medlemmer.

7. Eventuelt.

Stemmeberettiget på generalforsamlingen er ethvert A-medlem af foreningen, som ikke er i restance med kontingent eller anden ydelse til foreningen, og som har været A-medlem i mindst tre måneder forud for generalforsamlingen. En ejerlejlighedsejendom har, inkl. alle ejerlejligheder, én stemme, som udøves af ejerforeningens formand.

B-medlemmer har ikke stemmeret, jf. vedtægternes § 4.

Der kan stemmes ved skriftlig fuldmagt, dog kan ingen fuldmagtshaver afgive stemme for flere end en fuldmagtsgiver.



Sven Koefoed-Hansen
Formand



Christine Ravnholt Hartmann
Dirigent