



HISTORISKE
HUSE

Historiske Huse
Borgergade 111
1300 København K

Tlf. 45 57 12 22
sekretariat@historiskehuse.dk
www.historiskehuse.dk

Referat af ordinær generalforsamling for året 2023 i Foreningen Bevaringsværdige Bygninger

Den ordinære generalforsamling i Foreningen Bevaringsværdige Bygninger afholdtes tirsdag den 28. november 2023 kl. 15.30 på adressen Borgergade 111, Baghuset, 1300 København K.

Formand Andreas Just Karberg bød velkommen til generalforsamlingen og glædede sig over fremmødet og den generelle interesse for foreningens arbejde. Direktør Birthe luel bød ligeledes velkommen.

Bestyrelsen foreslog jurist i Historiske Huse, Lorens Hansen til at lede generalforsamlingen. Han blev enstemmigt valgt.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede samtidigt, at formalia i forhold til rettidig indkaldelse var overholdt, og at generalforsamlingen dermed var lovlig og dermed beslutningsdygtig.

Dirigenten gennemgik dagsordenen i henhold til vedtægternes § 6, stk. 4.

Dagsorden

1. Bestyrelsens beretning for det forløbne år. Årsberetningen kan ses på Historiske Huses hjemmeside – www.historiskehuse.dk – inden generalforsamlingen.
2. Aflæggelse af regnskab for det forløbne regnskabsår.
3. Fremlæggelse af driftsbudget med bestyrelsens forslag til årligt medlemskontingent og bestyrelshonorar:

A-medlemmer (ejere):

- Én privatejet bevaringsværdig ejendom: Bestyrelsen foreslår uændret kontingent.
- Medlemskontingent: 600 kr.
- Ejer- og andelsforeninger: 1.100 kr.
- En erhvervsmæssig bevaringsværdig ejendom: 600 kr.
- Ejerforeninger og andelsforeninger: 1.100 kr.

- Ejere af flere end 5 bevaringsværdige ejendomme betaler uændret kun for de første 5 ejendomme.

B-medlemmer (støtte-medlemmer):

- Privatperson: 600 kr.
- Erhvervsvirksomhed: 600 kr.
- Ejerforeninger og andelsforeninger: 1.100 kr.

4. Valg til bestyrelse.

Bestyrelsen består pt. af: Andreas Karberg (formand), Bue Beck, Niels Peter Schack-Eyber, Signe Hommelhoff og Lars Hviid.

På valg er Bue Beck, Niels Peter Schack-Eyber og Lars Hviid. Alle er villige til genvalg.

Forslag til valg af bestyrelsesmedlemmer skal være bestyrelsen i hænde mindst otte dage før generalforsamlingen, jf. vedtægternes § 4.

5. Valg af statsautoriseret revisor eller registreret revisor. Bestyrelsen foreslår genvalg af Ernst & Young.
6. Forslag fra bestyrelse og/eller medlemmer – ingen forslag.
7. Eventuelt.

Stemmeberettiget på generalforsamlingen er ethvert A-medlem af foreningen, som ikke er i restance med kontingent eller anden ydelse til foreningen, og som har været A-medlem i mindst tre måneder forud for generalforsamlingen. En ejerlejlighedsejendom har, inkl. alle ejerlejligheder, én stemme, som udøves af ejerforeningens formand. B-medlemmer har ikke stemmeret, jf. vedtægternes § 4. Der kan stemmes ved skriftlig fuldmagt, dog kan ingen fuldmagtshaver afgive stemme for flere end én fuldmagtsgiver.

Dagsorden med kommentarer

1. Bestyrelsens beretning

Direktør Birthe Luel redegjorde på vegne af bestyrelsen indledningsvist for foreningens formål og virke samt den organisatoriske opbygning, herunder sekretariatsfunktionen i samspil med BYFO.

Derefter berettede direktør Birthe Luel om årets vigtigste begivenheder i foreningen med udgangspunkt i [Bevaringsværdige Bygningers Årsberetning 2023](#).

Et af det forgangne års største politiske succes'er for foreningen, er ubetinget den udvidede undtagelsesbestemmelse i EU's kommende bygningsdirektiv, der i højere

grad end tilfældet er i det nuværende direktiv, undtager både allerede officielt beskyttet og endnu ikke officielt beskyttet bygningsarv for de kommende energikrav. Energiforbrug som nemt vil kunne risikere at munde ud i udvendig isolering af vores endnu ikke udpegede bevaringsværdige bygninger.

I Danmark, såvel som i resten af Europa, har vi mange bygninger, der endnu ikke er blevet klassificeret og udpeget, og som derfor kan risikere at blive ødelagt i klimaets navn. Det er kommunerne, der skal sørge for at udpege de historiske bygninger, men det går desværre alt for langsomt. Foreningen vil derfor øge dialogen med kommunerne i 2024.

Beretningen blev taget til efterretning.

2. Foreningens regnskab for det forløbne regnskabsår blev gennemgået. Økonomien ser i det store og hele positiv ud og viser et overskud på 66.590 kr., hvilket er tilfredsstillende i forhold til de budgetterede 10.500 kr.

Regnskabet blev godkendt.

3. Driftsbudget med bestyrelsens forslag til årligt medlemskontingent og bestyrelseshonorar blev forelagt:

Driftsbudgettet blev godkendt.

Bestyrelsen foreslog at fortsætte med de nuværende medlemskontingenter.

Dette blev godkendt.

Generalforsamlingen besluttede ligeledes, at der ikke udbetales bestyrelseshonorar i det kommende år.

4. Valg til bestyrelse.
Der var ikke fremkommet nye forslag til kandidater.

Bestyrelsen bestod i året 2023 af:

Andreas Karberg (formand), Bue Beck, Niels Peter Schack-Eyber, Signe Hommelhoff og Lars Hviid.

På valg var Bue Beck, Niels Peter Schack-Eyber og Lars Hviid.

Alle blev genvalgt.

5. Valg af statsautoriseret revisor eller registreret revisor.
Bestyrelsen foreslog genvalg af Ernst & Young.

Ernst & Young blev genvalgt.

6. Forslag fra bestyrelse og/eller medlemmer.

Ingen forslag.

7. Eventuelt.

Intet yderligere til dette punkt.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

København den 24. januar 2024



Caroline Høegh-Guldberg
Referent, Sekretariatsleder



Lorens Hansen
Dirigent, jurist