



Historiske Huse  
Borgergade 111  
1300 København K

Tlf. 45 57 12 22  
sekretariat@historiskehuse.dk  
www.historiskehuse.dk

15. december 2022

Kære Jakob.Engel-Schmidt

På vegne af Historiske Huse ønsker jeg dig hjerteligt tillykke med posten som ny kulturminister.

Historiske Huse repræsenterer de private ejere af fredede og bevaringsværdige bygninger i Danmark. Ca ¾ af de private ejere af de fredede bygninger er medlem af foreningen.

Da ejerne, især ejere udenfor Københavnsområdet føler sig trængt, ønsker jeg at præsentere problemstillingen for dig og måske også drøfte løsningsmuligheder.

Mange ejere føler de udsættes for en rigid administration, fordi husene og især boligerne administreres for musealt. Samtidig stiller styrelsen store krav til anvendelse af særlige byggematerialer og -metoder. Det betyder meget høje forsikringspræmier, der løbende forhøjes. Opvarmning udgør ligeledes et stort problem, fordi fredede bygninger kun i begrænset omfang kan isoleres.

Da markeds kræfterne og høje grundskyldsfritagelser i nogen grad kompenserer for de meget store udgifter i København og nord for København, rammer problemstillingerne vedrørende økonomi fortrinsvis ejere vest for Valby bakke, når man undtager de større byer ude i landet. Mere end 300 fredede bygninger er i et eller andet omfang nødlidende og flere er på vej.

De økonomiske støtteordninger er over årene blevet af mindre og mindre betydning samtidig med at ejerne føler at kravene til ændringer og byggeteknik er blevet stadigt mere elitære.

Jeg ser frem til en indledende samtale med dig om ovennævnte problemer og håber at den vil være afsat for flere møder, hvor vi forsøger at finde løsninger.

Med venlig hilsen

Birthe Iuel

*Historiske Huse er et formaliseret samarbejde mellem*

*Bygnings Frednings Foreningen BYFO (cvr 88628411) og Foreningen Bevaringsværdige Bygninger (cvr 25010078)*