



HISTORISKE
HUSE

Historiske Huse
Borgergade 111
1300 København K

Tlf. 45 57 12 22
sekretariat@historiskehuse.dk
www.historiskehuse.dk

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs gade 43
1577 København V

Søren Mark Sandorff
Christoffer Høj Rühne
Nanna Bondesen Bechsgaard

Mandag den 24. januar 2022

Bemærkninger til høring over forslag til et revideret direktiv om bygningers energimæssige ydeevne.

Historiske Huse tillader sig hermed at fremsende sine bemærkninger til det grund – og nærhedsnotat Energistyrelsen har forberedt til Folketinget i forbindelse med fastlæggelse af den danske holdning til forslag til revision af bygningsdirektivet (direktiv 2010/31/EU)

Historiske Huse repræsenterer de to landsdækkende foreninger, Bygnings Frednings Foreningen, BYFO og Bevaringsværdige Bygninger, der hver især har private ejere af fredede og bevaringsværdige bygninger som medlemmer.

Historiske Huse skal beklage ikke at være blevet tilbudt muligheden for at varetage ca. 350.000 historiske huses interesser i denne væsentlige sag, hvorfor undertegnede hermed udbeder sig fremadrettet at få mulighed for at deltage i specialudvalgshøringer, der vedrører bygninger med kulturhistoriske og eller arkitektoniske bevaringsværdier.

Historiske Huse har læst EU-Kommissionens forslag til et revideret direktiv vedr. bygningers energimæssige ydeevne og er grundlæggende enig i, at den europæiske bygningsmasses belastning af klimaet skal reduceres væsentligt.

Historiske Huse er et formaliseret samarbejde mellem

Bygnings Frednings Foreningen BYFO (cvr 88628411) og Foreningen Bevaringsværdige Bygninger (cvr 25010078)



HISTORISKE
HUSE

EU-kommissionens ambitiøse vision for Europas bygningsmasse er ifølge præambelens pkt. 19, at der i 2050 vil være tale om "zero-emission".

Historiske Huse vurderer dog, at denne ambition ikke er realistisk for så vidt angår den byggede kulturarv, hvilket også anerkendes i selve direktivet, med en undtagelsesbestemmelse for "officially protected buildings". Det anerkendes hermed, at disse bygninger ikke vil kunne opnå "zero-emission", uden at kompromittere bygningernes bevaringsværdier. Det skal bemærkes, at de historiske huse ud fra en livscyklus-betragtning ofte vil udgøre en langt mindre klimabelastning end nybyggeri, også når man medregner en lidt større udledning i driftsfasen. Dette bl.a. på grund af det traditionelle materialebrug og den lange levetid (se fx analysen "Bygningskultur og Klima", Realdania 2021).

Historiske Huse vurderer for Danmarks vedkommende at "officially protected buildings" er for smal en afgrænsning, såfremt "officially protected buildings" oversættes og fortolkes som værende bygninger beskyttet af enten Bygningsfredningsloven eller Planloven ved henholdsvis fredning og indskrivning i kommuneplan eller lokalplan.

I Danmark har ikke engang halvdelen af Danmarks kommuner endnu registreret alle deres bevaringsværdige bygninger. Så længe kommunerne ikke er klar over, hvad de har af værdifuld og vigtig kulturarv, kan man ikke beskytte disse bygninger og bygningsmiljøer, hverken i det åbne land eller i byerne. Som sådan er under halvdelen af den byggede kulturarv "officially protected".

(se undersøgelsen "Tendenser i kommunernes arbejde med de bevaringsværdige bygninger", Realdania 2020)

Historiske Huse skal derfor understrege, at det er vigtigt, at undtagelsesbestemmelsen udvides med et pålæg om, at bevaringsværdierne på enhver bygning som ikke er "officially protected" og opført før 1960, registreres og vurderes af den lokale kommune før eventuel tilladelse kan opnås til energitiltag, der anfægter klimaskærmens bevaringsværdier.

Vurderes bygningens bevaringsværdier at være for væsentlige såvel for den individuelle bygning, som for den sammenhæng hvori den indgår, må der findes andre løsninger til nedbringelse af energiforbruget, som ikke svækker klimaskærmens bevaringsværdier.

Den byggede kulturarv i resten af Europa udgøres ligesom i Danmark af enkeltbygninger samt store og små bygningsmiljøer såvel i byer som i det åbne land.

Denne kulturarv er Europas synlige bevis på kontinentets historie og hele identitet. Det er vigtigt, at man ikke blot forbinder den byggede kulturarv med spektakulære bygninger, men at mere ydmyge bygninger og bygningsmiljøer som eksempelvis de tusindvis af fine små landsbyer og bysammenhænge, vi alle kender fra Sydeuropa, også betragtes som værende mindst lige så betydningsfulde for forståelsen og oplevelsen af vores fælles kulturarv.

2/3

Historiske Huse er et formaliseret samarbejde mellem

Bygnings Frednings Foreningen BYFO (cvr 88628411) og Foreningen Bevaringsværdige Bygninger (cvr 25010078)



HISTORISKE
HUSE

Når et højt civiliseret og økonomisk stærkt land som Danmark endnu ikke har registreret halvdelen af sine bevaringsværdige bygninger og bygningsmiljøer, må man forvente, at der er lande i Europa, hvis registrering og beskyttelse af den byggede kulturarv lader meget tilbage at ønske.

Det vil derfor være katastrofalt, hvis kun "officially protected buildings" foreslås undtaget EU-Kommissionens "zero-emission" efter 2050 i det kommende bygningsdirektiv.

Det skal understreges, at Historiske Huse ikke betragter en undtagelse i direktivets ambition om "zero-emission" som en "badebillet" for den byggede kulturarv.

Der er blot tale om, at nedbringelse af energiforbruget i fredede og bevaringsværdige bygninger skal gennemføres ved hjælp af mere nænsomme metoder, under hensyntagen til de anvendte materials livscyklus.

Det skal tilføjes, at Historiske Huse forventer, at den byggede kulturarv de kommende år generelt vil komme under pres, fordi det forventes at markeds kræfterne med forventede stigende priser på energi vil resultere i langt flere energirenoveringer.. Dette forhold er endnu et incitament til at udvide den foreslåede undtagelsesbestemmelse.

Historiske Huse foreslår i øvrigt, at

- der i direktivet stilles krav om, at medlemsstaterne i deres økonomiske støtteordninger skaber incitamenter for isoleringsmetoder, der bevarer mest muligt af det eksisterende materiale, samt fremmer materialer og metoder som nedbringer energiforbruget set i sammenhæng med de pågældende materials livscyklus.
- der i direktivet stilles krav om, at medlemsstaterne overfor den almindelige befolkning støtter udbredelse af tilgængelig viden om isoleringsmetoder og -materialer, samt i øvrigt viden om mulighed for nedbringelse af klimabelastning i byggeriet.

Historiske Huse håber, at disse bemærkninger og forslag vil indgå i fastlæggelsen af den danske holdning til forslaget til en revision af bygningsdirektivet og står meget gerne til rådighed for uddybende kommentarer.

Med venlig hilsen

Birthe Luel
Direktør