Vurderingsstyrelsen

E-mail:

Vedr. ejendommen beliggende \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ejd.nr. (se BBR) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jeg skal hermed som ejer af ovennævnte ejendom uddybe min anmodning om, at tidligere afgørelse om grundskyldsfritagelse efter lov om kommunal ejendomsskat § 7, stk. 1, litra d. tages op til fornyet beregning.

§ 7, stk. 1, litra d, i den kommunale ejendomsskattelov bestemmer, at fritaget for grundskyld er:

”Fredede ejendomme, hvorpå der er tinglyst en særlig bevaringsdeklaration i henhold til lovgivningen om bygningsfredning. Fritagelsen omfatter alene den bebyggede grund, gårdsplads og have”.

Bestemmelsen stiller IKKE krav om, at gårdspladsen og haven skal være bygningsfredet og/eller omfattet af den særlige bevaringsdeklaration. Følgende gælder for ejendommen:

Ejendommens samlede grundareal udgør ­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m2.

De på ejendommen beliggende bygningsfredede bygninger har et samlet grundareal på \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_m2.

Gårdspladsen og haven udgør ca. ­­­­­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m2.

Det samlede bygningsgrundareal for de ikke-fredede bygninger, der således ikke er omfattet af grundskyldsfritagelsen udgør \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m2.

Yderligere arealer, der ikke er grundskyldsfritaget (skov, mark etc.) udgør anslået \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m2.

Jeg skal gentage min anmodning om, at det bestemmes, at grundskyldfritagelsen får virkning for den dato, hvor den særlige bevaringsdeklaration er underskrevet og endelig tinglyst, idet det er fra denne dato, at ejeren har afskrevet sin lovhjemlede ret til statslig overtagelse ved nedrivningsforbud.

Mvh