

Ejere af fredede huse i opråb til Kulturstyrelsen

HVEM:

Birthe Iuel, formand for Bygnings Frednings Foreningen

HVAD:

Mener, at Kulturstyrelsen bør droppe krav om dyr ekstraforsikring af fredede huse

HVORFOR:

Alt andet vil være dobbeltmoral

Af Signe Sørensen

Kulturstyrelsen har netop kaffredet KB Hallen, så ejerne undgår at bøde for, at den nedbrændte hal var underforsikret. Ifølge **Birthe Iuel** bør dette legitimere underforsikring af fredede bygninger for alle ejere, der ønsker det.

Hvad ønsker du af styrelsen?

“At den behandler alle ens. Med KB-hallen har styrelsen vist, at det ikke får konsekvenser, hvis man underforsikrer en fredet bygning. De senere år er præmierne steget uhørt på de forsikringer, ejere af fredede bygninger skal betale, fordi forsikringsselskaberne har oplevet, at hvis et fredet hus skal genopføres, koster det eksorbitant store beløb. Styrelsen forlanger nemlig



ofte, at man bruger de samme materialer og teknikker, som da huset blev bygget i f.eks. 1700-tallet.”

For at bevare kulturarven?

“Ja, og selvfølgelig skal kulturarven bevares. Det er et spørgsmål om, hvem der skal betale. De private ejere beta-

Birthe Iuel, formand for Bygnings Frednings Foreningen. PR-foto: Rolf Konow

ler i forvejen størstedelen af udgifterne til at vedligeholde kulturarven. Og så brændte KB Hallen, og bestyrelsen havde ikke forsikret bygningen ordentligt. Da den så skal genopbygges, mangler der 50-100 mio. kr. Og så siger bestyrelsen, det er der ikke noget at gøre ved, vi kan ikke skaffe de penge. Og ejeren vil helst have det affredet. Det tager styrelsen normalt ikke hensyn til, men det gør den her.”

Så I overvejer at underforsikre, da det ikke giver nogle repressalier?

“Som formand opfordrer jeg ikke mine medlemmer til at begå ulovligheder, men jeg kan da sagtens forstå, at nogle kunne have lyst til det med det eksempel, styrelsen har sat med KB Hallen.”

Hvad skal styrelsen gøre, hvis et fredet hus ikke er forsikret nok til en genopbygning?

“Enten må den affrede, eller også må den dække de overskydende udgifter, som forsikringen ikke betaler. Hvis man mener alvorligt, at et hus er umistelig kulturarv for den danske nation, bør alle betale.”