



Årsberetning for Foreningen Bevaringsværdige Bygninger
2017

Endnu et år er gået

Året 2017 har været et travlt år. Foreningen udvikler sig nu på alle måder. Vi er nu gået offentligt ud med det nye fælles navn Historiske Huse, hvilket navn dækker over de to foreninger Bevaringsværdige Bygninger og Bygnings Frednings Foreningen BYFO. Vi har samlet de to foreninger under et tag, med et sekretariat og med delvis sammenfaldende bestyrelse. Politisk står vi således stærkere med det fælles fodslag.

Ligeledes er vi mandskabsmæssigt rigtig godt besat. Trods dét, at vi juridisk set stadig er to foreninger, vil fællesadministrationen på stort set alle punkter styrke foreningen og dermed det ultimative mål - nemlig medlemmernes interesser. Interesser som vi alene er sat i verden for at værne om.

Det politiske arbejde er i året forsat med henblik på at sikre flere økonomiske hjælpeordninger til ejerne af de bevaringsværdige huse. Det nævnes gang på gang over for de relevante personer i statsadministration og politik, at vore medlemmer står som forvaltere af den danske kulturarv. At negligere ejerne af bevaringsværdige huse vil være at fornægte betydningen af vor historie og dens betydning for fremtiden.

Energikravene i bygningsreglementet er ændret. Det er derfor aftalt, at Historiske Huse, Slots og Kulturstyrelsen samt Bygningsstyrelsen i fællesskab udarbejder en manual til brug for ejere og rådgivere for, at disse på optimal vis kan manøvrere i det vanskelige "farvand". Arbejdet igangsættes ultimo 2017. Husk at medlemmerne altid kan kontakte sekretariatet i Historiske Huse med henblik på at få råd og vejledning også i byggesager og også med henblik specifikt på det energimæssige.

Kommunikationen med vores medlemmer er altafgørende og som så meget andet, vil I opleve, at også den bliver mere og mere digital. Vi opfordrer derfor medlemmerne til at orientere sekretariatet, hvis mailadresserne ændres. Dermed vil vi påbegynde en mere digital kommunikation, der sikrer, at medlemmerne modtager vores nyheder løbende - bl.a. med indkaldelse til den årlige generalforsamling.

Det trykte medie kan dog noget særligt - og som noget nyt udgiver vi fremover et medlemsmagasin to gange årligt, der vil havne direkte i medlemmernes postkasser. Her vil vi bl.a. bringe nyheder, gode råd og artikler fra landets fredede og bevaringsværdige bygninger.

På de følgende sider bringer vi et udpluk af det sidste års arbejde i sekretariatet. God læselyst!

Medlemsservices

Foreningens formål er at arbejde for at skaffe ejere af bevaringsværdige bygninger optimale forhold - både økonomiske og administrative - samt viden, der gør det muligt for dem at istandsætte og sikre deres bevaringsværdige ejendomme som en del af samfundets kulturarv.

Bygningsforsikring

Historiske Huse har et samarbejde med et par forsikringsmæglere, som ved konkrete aftaler kan bistå med rådgivning til medlemmer ved ex nytegning af policer og udfordringer med forsikringselskaberne. Kontakt sekretariatet, hvis du vil høre mere.

Arkitektfaglig rådgivning

Foreningens restaureringsarkitekt, Leif Hansen, er specialist i vedligeholdelse og restaurering af fredede og bevaringsværdige bygninger og hjælper medlemmer med spørgsmål af arkitektonisk og byggeteknisk karakter.

Har du spørgsmål til Leif Hansen, eller ønsker du at komme forbi sekretariatet for at drøfte problemstillinger vedrørende din bevaringsværdige bygning, er du meget velkommen til at kontakte os. Ønsker du et særskilt besøg, kan der aftales en pris med sekretariatet.

Husk at telefonisk rådgivning er en del af medlemsservicen og derfor ydes uden beregning.

Juridisk rådgivning

Foreningens jurist, Karl Karsten Due, yder telefonisk rådgivning til de af vore medlemmer, der har udfordringer af juridisk karakter.

Telefonisk rådgivning er en del af medlemsservicen og ydes derfor uden beregning.

Plakette

Historiske Huse ønsker at skabe særlig begejstring og øge opmærksomheden omkring de fredede huse samt de fineste bevaringsværdige huse, som ligger spredt over hele Danmark. Til dette formål har vi udviklet to forskellige bronzeplaketter, så ejerne stolt kan vise omverdenen, at deres hus er en del af Danmarks kulturarv.

Plaketten til de bevaringsværdige huse er til huse med høj arkitektonisk bevaringsværdi. Dvs. at du kan ansøge om en plakette, hvis dit hus er vurderet i skalaen 1-3 på SAVE eller har høj arkitektonisk bevaringsværdi. Din ansøgning behandles af vores ekspertudvalg. Udvalget vurderer det enkelte hus og ser både på husets arkitektoniske kvaliteter og på,



om bevaringsværdierne er i behold. Læs mere om ansøgningsprocessen på vores hjemmeside.

Rabataftaler

Foreningen arbejder hele tiden på at skaffe dig de bedst mulige rabatter og medlemsfordele på en række gode bygningsmaterialer. Pt. har vi samarbejdsaftaler med forhandlere af ex plankegulve, tegl, maling, vinduer og døre. Alle forhandlere er præsenteret på vores hjemmeside.

Studierejser

Foreningen arrangerer årligt en studierejse for medlemmerne til udlandet. Studierejserne strækker sig over en forlænget weekend og indbefatter både besøg i private hjem og på større ejendomme, som normalvist ikke er åbne for offentligheden.

Vi rejser i en gruppe på ca. 25-30 personer og altid med en rejseleder fra Historiske Huse. Vil du vide mere om, hvor og hvornår vi tager afsted næste gang, er du velkommen til at kontakte os i sekretariatet. Du kan også holde øje med vores nyhedsbrev og hjemmeside, hvor vi annoncerer næste planlagte rejse.

Nyhedsbreve

Historiske Huses nyhedsbrev udgives ca. en gang om måneden. Her skriver vi om den nyeste viden inden for områdets lovgivning og bygningskultur generelt, herunder om vores politiske arbejde, om vores arrangementer og rejser, samt tips til nye produkter og gode råd. Vi opfordrer alle vore medlemmer til at tilmelde sig nederst på hjemmesiden. Du er altid velkommen til at ringe til sekretariatet, hvis du har brug for hjælp.

Facebook og instagram

På facebook kan du finde os under 'Historiske Huse - for ejere af fredede og bevaringsværdige huse'. Ved at give siden et 'synes godt om', kan du holde dig opdateret og følge med i sekretariatets arbejde. Det er også her, at vi henviser til relevante artikler, projekter, debatter og spændende arrangementer i fredede og bevaringsværdige bygninger.

Vi er også på instagram, hvor vi bringer smukke billeder fra Danmarks unikke bygningskultur. Søg blot på 'historiskehuse'. Instagram er en app, der kan downloades til smartphones, og fungerer på samme måde som facebook blot udelukkende med billeder.

Projekter

Danmarkskanon

I forbindelse med Kulturminister Bertel Haarders bud på en ny Danmarkskanon indstillede Historiske Huse i samarbejde med Bygningskultur Danmark 'bygningsbevaring' som en væsentlig værdi blandt 2425 forslag og arbejdede for at få den blandt de 10 vigtigste værdier. Bl.a. blev der lavet film med en række personer, der argumenterede for bygningsbevaring. Det lykkedes ikke at blive blandt de 10 vindere, men arbejdet var med til at sætte bygningskulturen yderligere på landkortet.

sikrehuse.dk

Projektet sikrehuse.dk havde til formål at gøre det let og overskueligt for ejere af fredede og bevaringsværdige huse at sikre deres hjem mod brand, oversvømmelse og storm. Men efter en lang fundraisingproces måtte vi sadle om i forsommeren 2017. Da det kun lykkedes os at rejse ca. halvdelen af de 2.000.000 kr. til projektet, der bl.a. involverede en selvstændig hjemmeside, har vi valgt at skrinlægge det store projekt og i stedet fokusere på at anvende vores eksisterende kommunikationskanaler til projektets formål.

Vi søger derfor om tilladelse til denne ændring hos vores bidragsydere, så vi kan fortsætte indsatsen for at sikre vores bygninger og den umistelige kulturarv, de repræsenterer. Vi håber at kunne påbegynde projektet primo 2018.

In Search of Identity

Samarbejdsprojektet In Search of Identity, som foreningen startede i 2015 i samarbejde med bl.a. de danske arkitektskoler og repræsentanter fra lokalregeringen på US Virgin Islands, er ved at etablere sig. Sidste år modtog vi 1 mio. kr. fra Kulturministeriet, såfremt vi kunne rejse tilsvarende ved private fondsmidler. Det lykkedes.

Midlerne skal bruges til at skabe de organisatoriske og juridiske rammer for projektet, hvilket pt. pågår bl.a. med etableringen af det administrationsapparat, der vil have det økonomiske og juridiske ansvar for at køre projektet videre. BYFO vil fortsat være repræsenteret i organisationens bestyrelse, men som forening vil vi fremover ikke være økonomisk eller juridisk ansvarlig for projektet.

Såfremt det lykkes os at rejse midlerne, istandsættes to tidligere danske bygninger og transformeres til nye funktioner. Det danske militærhospital i Charlotte Amalie på St. Thomas skal danne ramme om øernes første nationale kultur- og formidlingscenter. Den tidligere danske kaserne i Christiansted på St. Croix omdannes til kulturarvs- og uddannelsescenter med undervisning i arkitektur og håndværk.

'Huse med historie' – en ny portal til markedsføring af landets historiske huse

Danmarks rige bygnings- og landskabskultur rummer et unikt oplevelses- og forretningspotentiale. Men det kan være svært for den danske såvel som for den udenlandske kulturforbruger at finde stederne og få inspiration til udflugter og ophold. Det er en skam - både for de ejere, der ønsker at tiltrække et publikum, og for de brugere, der er på udkig efter kultur- og naturoplevelser i og omkring de historiske bygninger.

I samarbejde med Realdania og VisitDenmark vil vi det kommende år udvikle en ny, digital portal, der skal formidle de aktiviteter og oplevelser, der foregår i bygningerne og i deres omgivelser. Vi ønsker en portal, hvor selv det lille sted får samme markedsføringsmæssige opmærksomhed som de store herregårde og deres fredede parkanlæg. På denne måde sikrer vi bred formidling af Danmarks historiske kulturmiljøer - uanset størrelse og geografi. I fællesskab bliver nyhedsmængden stor nok til at udvide interessen for og trafikken til stederne, og dermed skabes potentialet for øget kendskab til de historiske bygninger.

Ved at samle formidlingen kan vi hjælpe vores ejere med en markedsføringsmæssig kompetence, som de færreste bygningsejere besidder. Vi øger således trafikken til de enkelte steder fra både ind- og udland i ønsket om at skabe vækst og derved bedre økonomi til bevaring og udvikling af Danmark kulturarv. Ønsker du at vide mere om projektet, kontakt da sekretariatet.

Realdania støtter med 1,5 mio. kr. til udviklingen af projektet. Konsulent Merete Othilia Knudsen er projektansat til at varetage dette projekt. Merete har mange års erfaring med som markedsføringschef for Flügger og med markedsføringsmæssig rådgivning til ejere af historiske huse.

Årets studierejser

Wien

Arkitekt og kgl. bygningsinspektør Jens Bertelsen var rejseleder, da vi sammen med en gruppe medlemmer tog til Wien over en forlænget weekend i efteråret 2016. Programmet var tætpakket med bl.a. besøg i Haus Wittgenstein, Loos House og Karlskirche samt på Schönbrunn Schloss og den Spanske Rideskole.



US Virgin Islands

I foråret 2017 rejste vi igen til US Virgin Islands – denne gang under 100-årsdagen for salget af øerne til USA. D. 31. marts var vi heldige at få lov til at deltage i festlighederne i forbindelse med Transfer Day på St. Thomas, ligesom Senatspræsident Myron D. Jackson

tog i mod os i senatet. De 14 dages rejse var en kombination af fælles udflugter, byvandring og besøg i private huse og på plantager, hvor vi fik lov at opleve sporene fra vores mere end 250 års fælles historie.

I foråret 2018 besøger vi Kalmar og omegn. Hold øje med hjemmesiden og nyhedsbrevet for mere information. Du er også altid velkommen til at ringe til sekretariatet.

Samarbejdspartnere

Bygningskultur Danmark

Foreningen er medlem af Bygningskultur Danmark. Bygningskultur Danmark har 19 medlemsorganisationer og foreninger, som tilsammen repræsenterer flere tusinde medlemmer.

I perioden 2016-2017 har Bygningskultur Danmark gennemført en række projekter samt en generel formidlingsindsats. Dette arbejde skal skabe en øget bevidsthed omkring værdien af vores byggede kulturarv. Den helt grundlæggende præmis for arbejdet er, at kun en folkelig opbakning til bevaringssagen i det lange løb kan sikre vores bygningskultur samt den nødvendige politiske velvilje.

I 2017 afsluttedes formidlingsprojektet "Vores Bygningskultur" som er blevet støttet af GI og Realdania. Denne kampagne bestod af en række tiltag på forskellige platforme – nyheder, nyhedsbreve, quizzer, konkurrencer, kåringer, film m.m. Særligt er det værd at nævne kåringen af "Danmarks Smukkeste Bondegård" i maj 2017. Konkurrencen fik massiv mediedækning i hele landet i både trykte og elektroniske, lokale og landsdækkende medier og satte fokus på de truede flerlængede stråtækte gårde i hele landet – både de fredede og de bevaringsværdige.

Bygningskultur Danmark er aktiv på de sociale medier og følges af knap 27.000 på Facebook og 2.000 på Instagram. Særligt Facebook-gruppen er nu et indflydelsesrigt redskab, der både i forhold til omtale og politisk indflydelse kan bruges aktivt i bygningskulturens tjeneste.

En bevaringsguide til historicismens huse er netop udkommet. Guiden, der er forfattet af Jeanne Brüel, sætter fokus på de smukke og ofte dekorerede huse bygget i perioden 1850-1915 og tager fat i de enkelte bygningsdele; tag, facade, vinduer, interiør, have mm. Guiden indeholder pædagogiske eksempler på gode og dårlige løsninger og er gratis for medlemmer af Historiske Huse. Kontakt blot sekretariatet, og så sender vi kvit og frit.



European Historic Houses

Vi er aktivt medlem af European Historic Houses – en paraplyorganisation, der fungerer som fællesrepræsentation for de 50.000 største privatejede historiske huse i Europa overfor EU's politikere, de enkelte landes politikere, medier og virksomheder.

Foreningen arbejder til stadighed på at bevidstgøre offentligheden om, hvor vigtige de privatejede historiske huse og haver er i fortællingen om vores europæiske historie og kultur, samt hvor vigtigt det er, at disse huse og haver bliver bevaret for vore efterkommere. Foreningen gør sig ligeledes store anstrengelser for at opmuntre egne medlemmer til at beskytte og vedligeholde deres historiske huse, parker og haver, så offentligheden har mulighed for at glæde sig over stedernes skønhed og historie.

For at hjælpe ejerne med denne opgave stiller foreningen sig til rådighed som forum for udveksling af viden og støtte for de enkelte landes ejerforeninger for historiske huse og haver. Og endelig bruger foreningen også mange kræfter på at gøre omverdenen opmærksom på de historiske huse og havers uddannelsesmæssige, miljømæssige, økonomiske og sociale værdiers betydning.

Disse overordnede mål har det sidste år udmøntet sig i et fortsat arbejde med at forbedre de økonomiske vilkår for ejerne, i form af en momsreduktion på vedligeholdelse af historiske huse og haver. European Historic Houses' forslag omfatter bl.a. en nedsættelse til 5% på vedligeholdelsesarbejder på historiske bygninger. Også arbejdet med at formå at få de enkelte lande til at forstå vigtigheden i et stærkere internationalt politisamarbejde vedrørende ulovlig fragt af kunstgenstande over landegrænser har igen i år ligget bestyrelsen meget på sinde. Et problem, som ikke opleves så presserende i Danmark som i de større europæiske lande, hvor der findes private kunstsamlinger af anseelig størrelse.

I EU's fortsatte bestræbelser på at nedsætte medlemsstaternes energiforbrug har European Historic Houses gjort et stort stykke arbejde for at opretholde undtagelsesregler fra de generelle energibestemmelser i forhold til de historiske huse. Omfattes de historiske huse af samme meget specifikke og detaljerede krav som de nybyggede huse, vil det resultere i alvorlige svækkelser af de historiske huses bevaringsværdier.

EU's annoncering af 2018 som Europæisk kulturarvsår, giver European Historic Houses og paraplyens medlemmer en enestående mulighed for at demonstrere, hvor stor betydning de historiske huse har for Europa, og ikke mindst hvor stort et stykke arbejde de private ejere yder ikke kun for dem selv og deres familier, men for hele Europa. Derfor har bestyrelsen besluttet at opfordre medlemsorganisationerne til at opfordre deres medlemmer til at åbne de historiske huse et par dage i foråret 2018, under temaet: *Our House, Your heritage*.

Vi takker endnu engang BYFO for et forbilledligt samarbejde og glæder os til at rådgive vore medlemmer i det kommende år.

Rigtig glædelig jul og et godt nytår til alle vore nye som gamle medlemmer.

Jan Martens, formand

Kontaktoplysninger

Sekretariat

Sekretariatet har telefontid alle hverdage mellem 9.00 og 15.00 - ring på hovednummeret 4557 1222 eller kontakt de enkelte medarbejder.

Nana Weien Okholm, sekretariatskoordinator

+45 21 91 84 81
nwo@historiskehuse.dk

Gitte Stisen, sekretær

+45 45 57 12 22
gs@historiskehuse.dk

Leif Hansen, arkitekt m.a.a.

+45 23 25 95 81
lh@historiskehuse.dk

Karl Karsten Due, jurist

+45 53 69 03 41
kd@historiskehuse.dk

Merete Otilia Knudsen, konsulent

+45 31 60 56 05
mok@historiskehuse.dk

Bestyrelse

Jan Martens, formand

+45 60 92 70 70
mail@janmartens.dk

Birthe Iuel, næstformand

+45 40 85 37 39
birthe@birtheiuel.dk

Bue Beck, bestyrelsesmedlem

+45 21 70 31 90
bb@bevaring.dk

Thomas Garth-Grüner, bestyrelsesmedlem

+45 20 73 79 20



HISTORISKE
HUSE

t.g-g@sparresholm.dk

Niels Peter Schack-Eyber, bestyrelsesmedlem
+45 20 32 72 10
npse@me.com